PWYLLGOR CYNLLUNIO

(CYFARFOD AML-LEOLIAD - SIAMBR Y CYNGOR, PORT TALBOT A MICROSOFT TEAMS)

Aelodau'n bresennol:	**Dydd Mawrth, 24 Medi 2024**

Cadeirydd:	**Aelod J.Jones**
Cynghorydd:	D.Keogh, R.Davies, C.James, C.Jordan, S.Thomas, R.Mizen a/ac A.R.Aubrey
Aelod CDU/CDLl:	Aelod W.F.Griffiths
Aelodau Lleol:	Aelod J.Hale (BRYNCOCH SOUTH;) a/ac C.Williams (BRYNCOCH SOUTH;)
Swyddogion yn bresennol:	C.Morris, C.Davies, A.Davies, G.White, J.Griffiths a/ac C.Plowman

---

1. **CYHOEDDIAD Y CADEIRYDD**

   Croesawodd y Cadeirydd bawb i'r cyfarfod.

2. **DATGANIADAU O FUDDIANNAU**

   Ni chafwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiannau.

3. **COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL**

   Cymeradwywyd cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 13 Awst 2024 fel cofnod cywir.

4. **GWNEUD CAIS AM YMWELIAD(AU) SAFLE GAN Y CEISIADAU A GYFLWYNWYD**

   Cynigiwyd ymweliad safle ar gyfer Rhif Cais. P2024/0257 - Pure Gym Limited, Parc Manwerthu Dyffryn Nedd.

   Ar ôl i'r bleidlais ddod i ben, ni chefnogwyd y cynnig ar gyfer ymweliad safle

5. **CAIS RHIF. P2024/0257 - PURE GYM LIMITED, PARC MANWERTHU CWM NEDD**

Gwnaed cyflwyniad gan y Swyddogion i'r Pwyllgor Cynllunio ar y cais hwn (Newid defnydd o Ddosbarth A1 (manwerthu) i Ddosbarth D2) (Campfa) ym Mharc Manwerthu Cwm Nedd) fel y nodwyd yn yr adroddiad a ddosbarthwyd.

Roedd yr Aelodau Ward Lleol wedi gofyn i'r cais gael ei benderfynu gan y Pwyllgor Cynllunio ac roeddent yn bresennol i roi eu sylwadau yn y cyfarfod.

PENDERFYNWYD:

Cymeradwyo Cais Rhif P2024/0257 - Pure Gym Limited, Parc Manwerthu Cwm Nedd - yn unol ag argymhellion y Swyddogion, yn amodol ar yr amodau a fanylir yn yr adroddiad a ddosbarthwyd a'r daflen ddiwygiadau.

6. **APELIADAU A DDERBYNIWYD - 5 AWST I 16 MEDI 2024**

Nododd yr Aelodau'r rhestr o Apeliadau a Dderbyniwyd o 5 Awst 2024 i 16 Medi 2024.

PENDERFYNWYD:

Bod yr adroddiad yn cael ei nodi.

7. **PENDERFYNIADAU DIRPRWYEDIG - 5 AWST I 16 MEDI 2024**

Nododd yr Aelodau'r rhestr o Benderfyniadau Dirprwyedig o 5 Awst 2024 i 16 Medi 2024.

PENDERFYNWYD:

Bod yr adroddiad yn cael ei nodi.

8. **EITEMAU BRYS**

Ni dderbyniwyd unrhyw eitemau brys.

CADEIRYDD